

Predlagatelj:
MARJAN POLJŠAK
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 13.5.2011

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA: **ODLOK O DOPOLNITVAH ODLOKA O OSKRBI S PITNO VODO NA OBMOČJU OBČINE AJDOVŠČINA – I. OBRAVNAVA**

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za investicije, gospodarstvo in gospodarske javne službe

PRISTOJNO DELOVNO TELO OBČINSKEGA SVETA: Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina **na 8. redni seji dne 26.05.2011** obravnava in sprejme naslednje

DOPOLNITVE ODLOKA:

I. OBRAVNAVA

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZmetD, 66/06 - odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 - ZUKN) in 33. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradno glasilo št. 7/99, Uradni list RS, št. 2/02, 41/05 in 92/05) je Občinski svet na _____ redni seji dne _____ sprejel

ODLOK

o dopolnitvah Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Ajdovščina

1. člen

V Odloku o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 57/09) se doda nov 13.a. člen, ki se glasi:

»13.a. člen

Kadar občina na svojo pobudo vodi investicijo v izgradnjo vodovodnih priključkov, je lastnik stavbe, ki se kot porabnik priključuje na javni vodovod, upravičen do občinske subvencije za izvedbo vodovodnega priključka. Sredstva za občinsko subvencijo se zagotovijo v proračunu občine. O višini subvencije odloča občinski svet s sklepom.

Do občinske subvencije niso upravičeni uporabniki, ki so pravne osebe, samostojni podjetniki in posamezniki, ki samostojno opravljajo dejavnost.«.

2. člen

Doda se nov 13b. člen, ki se glasi:

»13.b. člen

Kadar občina rekonstruira javni vodovod, je lastnik stavbe oziroma gradbenega inženirskega objekta upravičen do občinske subvencije v višini celotnih stroškov izgradnje nadomestnega vodovodnega priključka, ki so nujno potrebni za priključitev na javni vodovod. Obseg stroškov, ki so nujno potrebni za priključitev na javni vodovod, določi upravljavec javnega vodovoda.«.

3. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 3541-3/2009

Datum:

ŽUPAN
Marjan Poljšak, s.r.

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravni temelj področja, ki ga ureja ta odlok:

- Zakon o varstvu okolja – uradno prečiščeno besedilo (ZVO-1-UPB1) (Uradni list RS, št. 39/06),
- Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 in 127/06),
- Pravilnik o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 35/06, 41/08, 28/11).

2. Razlogi za sprejem ter cilji in poglobitve rešitve odloka:

Občina Ajdovščina je v preteklosti v okviru izvajanja vodovodnega omrežja sofinancirala in izvajala tudi izgradnjo vodovodnih priključkov, čeprav hišni priključki niso del javnega komunalnega omrežja, ampak so del internega vodovoda stavbe oziroma gradbenega inženirskega objekta. Posamezni lastniki objektov so soudeležbo na podlagi pogodbe vplačevali v proračun občine. Glede na tak način financiranja in izvajanja so seveda bili tudi hišni priključki del sredstev v upravljanju in jih je občina prevzela v knjige s 1.1.2011. To je bilo zatečeno stanje, gre za priključke, ki so bili zgrajeni pred letom 2010. Zato so bili vsi hišni priključki v sodelovanju z geodetom, ki vodi kataster, pregledani, ustrezno je bil izločen del sekundarnega omrežja. Hišni priključki se sedaj izkazujejo ločeno izven komunalne infrastrukture in ostalih sredstev potrebnih za izvajanje javne službe, vendar so še vedno v knjigah občine.

Glede na navedeno mora Občina Ajdovščina problematiko vodovodnih priključkov urediti tako z vidika izgradnje kot tudi davčnega vidika. S tem odlokom se ureja sofinanciranje tako v primerih, kadar gre za novogradnje vodovodnih priključkov, kjer še ni javnega omrežja, kot tudi v primerih rekonstrukcije obstoječega javnega vodovoda ter zatečeno stanje prevzeto v knjige občine 1.1.2010.

Z dodatnim 13.a. členom se ureja novogradnja hišnih priključkov, ki določa, da kadar občina na svojo pobudo vodi investicijo v izgradnjo vodovodnih priključkov, je lastnik stavbe, ki se priključuje na javni vodovod, kot porabnik upravičen do občinske subvencije za izvedbo vodovodnega priključka. Višino subvencije bo določil občinski svet s sklepom pri obravnavi investicijske dokumentacije za posamezno investicijo. Subvencija velja le za fizične osebe. Do občinske subvencije niso upravičeni uporabniki, ki so pravne osebe, samostojni podjetniki in posamezniki, ki samostojno opravljajo dejavnost.

Z dodatnim 13.b. členom se ureja priključitev obstoječih hišnih priključkov v primerih rekonstrukcije javnega vodovoda. Največkrat gre za primere spremembe trase javnega vodovoda, ko je potrebno poskrbeti za priključitev že obstoječih objektov. V takih primerih bodo lastniki stavbe oziroma gradbenega inženirskega objekta upravičeni do občinske subvencije v višini celotnih stroškov izgradnje nadomestnega vodovodnega priključka, ki so nujno potrebni za priključitev na javni vodovod. Obseg stroškov, ki so nujno potrebni za priključitev na javni vodovod, določi upravljavec javnega vodovoda.

Gre za subvencijo, ki se v skladu s posebnimi predpisi izplačuje iz proračuna za določene namene in ni obdavčena.

3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema odloka:

Sprejem predlagane dopolnitve Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Ajdovščina bo imel vpliv pri novogradnji javnih vodovodov, v kolikor se bo občinski svet pri vsakokratni investiciji odločil za dodelitev subvencij in odvisno v kakšni višini. Pri rekonstrukciji obstoječih javnih vodovodov se je že v preteklosti izvajalo nadomestne vodovodne priključke. S tem odlokom pa se ureja pravna podlaga za subvencioniranje.

Pripravili:

Alenka Čadež Kobol

Karmen Slokar

ŽUPAN
Marjan POLJŠAK, s.r.