

Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, Republika Slovenija, ki jo zastopa župan
Marjan Poljšak (Občina Ajdovščina)

in

Nectar d.o.o., Novosadski put 21, 21400 Bačka Palanka, Republika Srbija, ki jo zastopa predsednik
družbe gospod Slobodan Radun (Nectar)

se zavedata pomena Fructala za razvoj in socialni položaj prebivalcev občine Ajdovščina, zato sta

28. julija 2011

podpisala to

PISMO O NAMERI

v besedilu, ki sledi:

1. Izhodišča

Podpisnika tega dogovora soglasno ugotavljata:

- 1.1. da je Nectar 25.07.2011 podpisal kupoprodajno pogodbo s Pivovarno Union d.d., Ljubljana o nakupu 2.348.470 delnic Fructala d.o.o., Ajdovščina;
- 1.2. da je navedeni podpis kupoprodajne pogodbe rezultat šestmesečnega mednarodnega prodajnega procesa, ki so ga vodili svetovalci banke UniCredit in na katerem je sodelovalo večje število zainteresiranih investitorjev iz tujine;
- 1.3. da je Pivovarna Union izbrala Nectar za kupca svojih delnic, ker je po oceni prodajalca Nectar predložil najboljšo ponudbo tako glede cene delnic kot glede drugih pogojev nakupa;
- 1.4. da Nectar ni plačal 35,3 milijona EUR za delnice Fructala, zato da bi preselil proizvodnjo iz Ajdovščine in Kamnika na proizvodne lokacije v Srbijo, ampak zato, ker verjame v tržni potencial Fructalovih blagovnih znamk in prihodnost proizvodnih lokacij v Ajdovščini in Kamniku;
- 1.5. da Nectar zagotavlja Fructalovim proizvodom in blagovnim znamkam povratek na srbski trg, ki ni samo največji med Fructalovimi tradicionalnimi, ampak je hkrati tudi trg z bistveno večjim potencialom rasti kot kateri koli drug trg v Fructalovem portfelju.
- 1.6. da bo vstop Nectarja omogočil Fructalu povečati svojo prisotnost v Srbiji iz sedanjih 1.500 prodajnih mest na 17.250 prodajnih mest, ki jih Nectar oskrbuje sam z lastno distribucijsko mrežo;
- 1.7. da se je Nectar v kupoprodajni pogodbi zavezal:
 - da bo ohranil proizvodnjo v Ajdovščini in Kamniku
 - da bo tudi v prihodnje zagotovil odkup vseh količin lokalno proizvedenega sadja za industrijsko proizvodnjo, ponujenega po prevladujočih tržnih cenah
 - da bo investiral v razvoj in zagotovil strokovno pomoč lokalnih pridelovalcem sadja, še posebej v Vipavski dolini

2. Cilj sodelovanja

Cilja podpisa tega pisma sta naslednja:

- 2.1. Povečati konkurenčnost podjetja Fructal, ki je dolgoročno edino jamstvo za socialno varnost vseh zaposlenih in lokalne skupnosti v celoti.
- 2.2. Zagotoviti družbeno odgovornost poslovnih odločitev, povezanih z razvojem Fructala v prihodnosti.

3. Pomembno pojasnilo

V izogib nesporazumom želi Nectar tudi na tem mestu posebej pojasniti, zakaj Nectar ne načrtuje selitve bistvenih delov proizvodnje iz Slovenije v Srbijo iz zakaj to za Nectar ni poslovno smiselno ravnanje:

- Čeprav so stroški delovne sile v Srbiji nižji kot v Sloveniji, so drugi proizvodni stroški na primerljivi ravni ali celo nekaj višji od proizvodnih stroškov v Sloveniji. Razlika v skupnih proizvodnih stroških zato praviloma ne upravičuje povečanja transportnih stroškov, ki bi bilo posledica transporta proizvodov, ki bi jih proizvajali v Srbiji in prodajali v Sloveniji.
- Fructalovi potrošniki so se navadili na ukuse, razvite na osnovi slovenskega sadja, ki jih ni mogoče zagotoviti s sadjem iz Srbije ali katere koli tretje države – voziti sadje, pridelano v Sloveniji v proizvodne centre v Srbiji pa niti tehnološko niti stroškovno ni smiselno.
- Nectarjeve proizvodne kapacitete v Srbiji so tako visoko izkoriščene, da se finančno bolj izplača povečati izkoriščenost Fructalovih kapacitet v Sloveniji, ki je danes praviloma na nizki ravni, kot vlagati v širjenje proizvodnih kapacitet v Srbiji.

4. Zaveze Nectarja

S podpisom tega pisma se Nectar zavezuje k naslednjim ravnanjem:

- 4.1. Nectar bo storil vse, kar je v njegovi moči, da s povečanjem učinkovitosti prodaje in dodatnim investiranjem poveča obstoječo raven proizvodnje in prihodkov ter na ta način ohrani in celo poveča obstoječe število zaposlenih ali v najslabšem primeru zadrži na ravni, ki pri določenem obsegu proizvodnje in prihodkov zagotavlja konkurenčnost Fructalovih proizvodov na trgu.
- 4.2. Nectar bo storil vse, kar je v njegovi moči, da se izgone prisilnemu odpuščanju delavcev, v najslabšem primeru na trgu oziroma v družbi pa bo v sodelovanju z Občino Ajdovščina storil vse, kar je v njegovi moči, da odvečnim zaposlenim poišče novo zaposlitev v drugih podjetjih.
- 4.3. Nectar niti dolgoročno ne načrtuje zapiranja proizvodnih lokacij v Ajdovščini in Kamniku.
- 4.4. Nectar bo odkupil vse sadje za industrijsko predelavo, ki ga ponudijo v predelavo lokalni pridelovalci po prevladujočih tržnih cenah.
- 4.5. Nectar bo povečal vlaganja v razvoj lokalnih pridelovalcev sadja, še posebej v Ajdovščini in celotni Vipavski dolini.
- 4.6. Blagovna znamka Fructal in vse druge Fructalove blagovne znamke ostajajo, ker predstavljajo temelj poslovne strategije Fructala ter zdaj tudi celotne skupine Nectar-Fructal.
- 4.7. Nectar ne načrtuje prodaje nobenega od Fructalovih proizvodnih programov.
- 4.8. Nectar bo ohranil Fructal kot samostojno pravno osebo in ne bo storil ničesar, kar bi lahko ogrozilo Fructalovo finančno stabilnost in solventnost.
- 4.9. Nectar bo skrbno proučil možne oblike sodelovanja v projektu ustanovitve podjetja za raziskavo in proizvodnjo učinkovin za biološka zdravila, ki ga podpira Občina Ajdovščina, še

posebej v delu, v katerem je projekt relevanten za živilsko industrijo in industrijo pijač ter v delu, v katerem projekt predstavlja možnost ustvarjanja novih delovnih mest v Ajdovščini.

5. Zaveze Občine Ajdovščina

S podpisom tega pisma se Občina Ajdovščina zavezuje, da bo storila vse, kar je v njeni moči, da iz lastnih sredstev ali sredstev državnega proračuna ali iz sredstev Evropske Unije zagotovi:

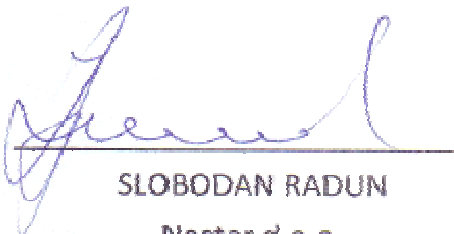
- 5.1. subvencioniranje novih zaposlitev iz naslova obmejnih ogroženih območij;
- 5.2. sodelovanje pri pridobivanju nepovratnih sredstev za neposredne tuje naložbe;
- 5.3. pomoč pri zagotavljanju primernih komunalno opremljenih zemljišč po nizkih cenah za razvoj;
- 5.4. vključitev in sodelovanje v »Razvojnem centru za napredne tehnologije na področju živilstva, biotehnologij in farmacije« v nastajanju ter sofinanciranje raziskovalcev in raziskovalne opreme;
- 5.5. možnost sodelovanja z oddelkom Univerze v Novi Gorici v Ajdovščini in oddelkom Biotehnične fakultete Univerze v Ljubljani;
- 5.6. pomoč pri pridobivanju nepovratnih sredstev za napravo in obnovo sadovnjakov ter namakalnih sistemov.

6. Način usklajevanja aktivnosti

- 6.1. Nectar se bo vsako leto po pripravi poslovnih poročil sestal z županom Občine Ajdovščina in predstavil rezultate poslovanja v preteklem letu in načrte za prihodnje.
- 6.2. Nectar in Občina Ajdovščina se bosta vzdržala komentarjev v medijih na temo spoštovanja zavez iz tega pisma dokler ne izčrpata vseh možnosti neposredne izmenjave mnenj in iskanja rešitev brez prisotnosti novinarjev.

7. Končne določbe

- 7.1. Nectar in Občina Ajdovščina soglašata, da nosita vsaka svoje stroške izvedbe tega pisma o nameri.
- 7.2. Pismo o nameri velja, ko ga podpišeta zakonita zastopnika Nectarja in Občine Ajdovščina.


SLOBODAN RADUN
Nectar d.o.o.

V Ajdovščini, dne 28.7.2011
Marjan Poljšak
župan
 