



Vloga za zamenjavo stanovanja

1. Podatki o najemnici/najemniku

Priimek in ime: _____

Telefon: _____

2. Podatki o sedanjem stanovanju

Naslov: _____

Številka stanovanja: _____, lega/nadstropje: _____

Število uporabnikov stanovanja: _____

Na podlagi 89. člena SZ (SZ-1, Uradni list RS št. 69/03, s spremembami), Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem ter Pravilnika o zamenjavah stanovanj Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 60/19), vlagam vlogo za zamenjavo stanovanja. Izjavljam, da v skladu z navedenim pravilnikom izpolnjujem splošne pogoje za zamenjavo stanovanja, katerega najemnik/najemnica sem.

Le ti so:

- da prosilec izpolnjuje vse pogoje za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem v skladu s predpisi, ki urejajo to področje;
- da je prosilec za zamenjavo stanovanja najemnik stanovanja v lasti Občine Ajdovščina;
- da ima ob vložitvi vloge za zamenjavo poravnane vse obveznosti iz naslova najemnine in obratovalnih stroškov, ki nastajajo pri uporabi neprofitnega stanovanja;
- da proti njemu ne teče sodni postopek za izpraznitev stanovanja iz krivdnih razlogov.
- da je preteklo vsaj dve leti od njegove vselitve v stanovanje.

3. Razlogi za zamenjavo

Najemnik/najemnica mora na podlagi pravilnika o zamenjavah stanovanj Občine Ajdovščina, poleg splošnih pogojev za upravičenost do zamenjave stanovanja, izpolnjevati vsaj še enega izmed pogojev, ki so navedeni v 4. členu Pravilnika o zamenjavah stanovanj Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 60/19). Zaradi preveritve izpolnjevanja vseh pogojev navedite vaš razlog za zamenjavo stanovanja, ki ga je potrebno utemeljiti z ustreznimi dokazili:

4. Izjava

S to izjavo izrecno dovoljujem/o Občini Ajdovščina poizvedbe o mojih/naših osebnih podatkih. Prav tako kot zakoniti zastopnik dovoljujem vpogled v osebne podatke svojih otrok, navedenih v vlogi, ki še niso polnoletni. Za polnoletne otroke so potrebne njihove osebne privolitve za vpogled, kar izkažejo z lastnoročnim podpisom.

sorodstveno razmerje	Ime in priimek (tiskano)	lastnoročni podpis
partner/partnerka (zakonski/zunajzakonski)		
polnoletni otrok		
polnoletni otrok		
drugo – vpišite:		

Podpis vlagatelja:

Vlagatelj vloge s svojim lastnoročnim podpisom jamčim za resničnost vseh v vlogi navedenih podatkov ter za verodostojnost vlogi priloženih dokazil.

Podpis vlagatelja/-ice:

Kraj in datum: _____

PRILOGE:

1. potrdilo o poravnanih obveznostih iz naslova uporabe stanovanja (izda pooblaščen upravnik);
2. odločbo o odmeri dohodnine za preteklo leto za vse zaposlene člane gospodinjstva;
3. dokazila o razlogih za zamenjavo stanovanja (npr.: povečanje družine, zdravstveni razlogi, razlogi, ki izvirajo iz narave dela, ki ga opravlja najemnik ali ožji družinski člani);
4. dokazilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR po ZUT (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J in 32/16).

Opomba: taksni zavezanci v slabih življenjskih razmerah lahko zahtevajo oprostitev plačila takse, če izpolnjujejo zahtevane kriterije po 25. členu ZUT, s tem da status dokažejo s pravnomočno odločbo Centra za socialno delo ali drugimi dokazili.

Obvestilo o obdelavi osebnih podatkov: Občina Ajdovščina ima sprejeto politiko varstva osebnih podatkov. V Evidenci dejavnosti obdelav osebnih podatkov Občine Ajdovščina se lahko informirate in seznanite z informacijo obdelave osebnih podatkov po 13. členu (primer, ko posameznik odda osebne podatke neposredno, npr. vloge itd.) in 14. členu (primer, ko so osebni podatki pridobljeni iz javnih virov – centralnih evidenc, npr. e-CRP) Splošne uredbe o varstvu osebnih podatkov (GDPR). Evidenca je dostopna na spletni strani www.ajdovscina.si in na oglasni deski v vložišču.