



Številka: 011-1/2022

Datum: 29. 5. 2025

Skrajšani zapisnik

21. redne seje Občinskega sveta Občine Ajdovščina, ki je bila 17. april 2025, s pričetkom ob 15. 30. Seja je potekala v sejni sobi občinske uprave.

Sejo je vodil Tadej Beočanin, župan Občine Ajdovščina.

Prisotni člani sveta:

- od 26 članov prisotnih 25 članov, opravičeno odsoten Matjaž Bajec.

Ostali prisotni:

- Mojca R. PLANINC, občinska uprava
- Zlata ČIBEJ, občinska uprava
- Katarina AMBROŽIČ, občinska uprava
- Janez FURLAN, občinska uprava
- Karmen SLOKAR, občinska uprava
- Eliana HUMAR, občinska uprava
- Peter KETE, občinska uprava
- Matevž BRATAŠEVEC, občinska uprava
- Nastja ZADRAVEC, občinska uprava
- Jasmina SERAŽIN, občinska uprava
- Irena RASPOR, občinska uprava
- Elisa DEDIĆ, občinska uprava
- Alenka ČADEŽ KOBOL, Javni stanovanjski sklad Občine Ajdovščina
- Tomaž PIRJEVEC, predsednik NO OA
- Manuela VARLJEN, IB Studio
- Rosana RIJAVEC, STA
- Karin ZORN ČEBOKLI, Radio Koper
- Ana ŠTOKELJ, Primorski val

K 1. točki dnevnega reda

Potrditev dnevnega reda

Predsedujoči je pozdravil vse prisotne in vprašal, če želi kdo razpravljati glede dnevnega reda seje.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje.

H glasovanju se je prijavilo **23 svetnikov**. **ZA je glasovalo 23 svetnikov**. Predsedujoči je ugotovil, da je sprejet naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev dnevnega reda;
2. Potrditev poročila o izvajanju sklepov 20. redne seje;
3. Informacije;
4. Vprašanja in pobude;
5. Zaključni račun proračuna Občine Ajdovščina za leto 2024;
6. Odlok o porabi sredstev proračunske rezerve Občine Ajdovščina za leto 2025 – 1. obravnava;
7. Spremembe in dopolnitve Poslovnika Občinskega sveta Občine Ajdovščina – 1. obravnava;
8. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Protipoplavni ukrepi na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje;
9. Strategija razvoja kmetijstva na območju občine Ajdovščina do leta 2034;
10. Sklep o sprejemu letnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina in sklep o uporabi presežka prihodkov nad odhodki Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina;
11. Pridobitve in odvzemi statusa javno dobro;
12. Letno poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Ajdovščina v letu 2024;
13. Poročilo Nadzornega odbora Občine Ajdovščina o opravljenem nadzoru – JSS OA;
14. Sklep o podelitvi priznanj Občine Ajdovščina za leto 2025.

K 2. točki dnevnega reda

Potrditev poročila o izvajanju sklepov 20. redne seje

Predsedujoči je odprl razpravo o poročilu.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o poročilu o izvajanju sklepov 19. redne seje.

H glasovanju se je prijavilo **25 svetnikov**. **ZA je glasovalo 25 svetnikov**. Predsedujoči je ugotovil, da je poročilo **sprejeto**.

K 3. točki dnevnega reda

Informacije

Predsedujoči je vprašal, ali ima kdo kakšno vprašanje v zvezi s posredovanim gradivom pri tej točki. Ker ni bilo razprave, je točko zaključil.

K 4. točki dnevnega reda

Vprašanja in pobude

VILKO BRUS je vprašal, kako varno je kolesariti ali voziti avto po Vipavski dolini glede na stanje magistralne ceste Ajdovščina–Nova Gorica? Na območju občine Ajdovščina nimamo prepovedi za vožnjo motornih koles po gozdnih poteh – dva dirkata z motokrosi in vsi mimoidoči pohodniki (morebiti turisti) so v oblaku prahu. Zakaj je to v drugih občinah urejeno, pri nas pa ne?

TADEJ BEOČANIN je povedal, da bo podan pisni odgovor.

JOŽKO PREMRL je vprašal, kdaj bo urejen pločnik na ulici Vena Pilona?

TADEJ BEOČANIN je povedal, da se bo preverilo in uredilo.

VALENTIN KRTELJ je povedal, da ga je kontaktiralo Društvo Pluton, da na Gregorčičevi 18 zamaka. Ali lahko občina uredi sanacijo strehe?

TADEJ BEOČANIN je povedal, da bo poskrbljeno za streho.

RAJKO LIKAR je povedal, da je bilo s KSD Ajdovščina dogovorjeno, da se sčisti cesta (in kanali) Kovk/Zadlog (pred zimo) in je to KSD Ajdovščina tudi naredila. Danes pa so ponovno katastrofalne razmere. Ali se lahko pozove KSD Ajdovščina, da se cesto ponovno uredi, sanira?

TADEJ BEOČANIN je povedal, da bo pobuda posredovana naprej.

KLEMEN ČEHOVIN je podal pobudo za vzdrževanje igral v vasi Gaberje in v sosednjih vaseh. Naslednje vprašanje se nanaša na gradbene parcele Planina (Strane) – ali lahko lastniki začnejo z gradnjo?

TADEJ BEOČANIN je povedal, da bo glede vzdrževanja igral pobuda posredovana naprej. Gradnja Planina (Strane) – lastniki lahko začnejo s pridobivanjem gradbenega dovoljenja in posledično gradnjo. Nihče ne rabi več čakati. Bo pa tudi glede na število hiš (24 se jih bo gradilo) potrebnih še kar nekaj usklajevanj z investitorji.

MIHA KAPELJ je povedal, da bi bilo potrebno urediti kolesarske poti iz Vipave proti Mirnu, prav tako poljske poti od Mercatorja proti Dolenjam in smetišču. Naslednje vprašanje se nanaša na kaos v mestu ob prometnih konicah – ali se kaj ureja na tem področju? Kako je z dodatnimi avtocestnimi priključki?

TADEJ BEOČANIN je povedal, da bodo posredovane pobude za ureditev. Prometne preobremenitve ob prometnih konicah v mestu se zaznava. Plan je, da naj bi se do poletja uredilo. Pričakuje se razbremenitev. V teku so postopki za morebitna dva dodatna priključka, eden bi bil pri Dolgi Poljani, drugi pri Vipavskem Križu. Izvedena bo obsežnejša študija primera.

JANEZ TRATNIK je povedal, da je potrebno urediti avtobusno postajališče na Colu. Zaznati je premalo ukrepanja s strani pristojnih, rezultatov ni. Na Občino Ajdovščina je bil poslan dopis prevoznika (Nomago) in se ni še nič zgodilo v smeri rešitve. Težave so še vedno prisotne. Avtobusi morajo kršiti cestno prometna pravila – ustavljanje pred čakalnico ni mogoče, ustavljanje morajo 50 m proč. Če se bo zgodila kakšna nesreča, kdo bo kriv?

TADEJ BEOČANIN je povedal, da je zadeva je v reševanju.

ADAM RASPOR je vprašal, ali bi se urniki pogrebov lahko malo prilagodili (poleti podaljšali). Dodal je še pohvalo uslužbencem KSD Ajdovščina, izvajalcem pogrebnih storitev.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da bi si želeli prilagajati urnike strankam, ampak zaradi kadrovskih omejitev to ni vedno mogoče. Z veseljem bi pobudo podprl, vendar je mnenja, da v tem primeru tega ne bo mogoče zagotoviti.

HARIJ BAT je opozoril, da je na Kukovžah ponovno zmanjkalo 5 prometnih znakov (omejitev hitrosti 50).

TADEJ BEOČANIN je povedal, da se jih bo nadomestilo.

DEJAN ŠKVARČ je zastavil tri vprašanja – kako poteka prenos objekta stara stavba Doma starejših občanov, kako je s predlogom za okrasitev krožišča, ali je bil saniran šotor v Tihi dolini in kdo ga upravlja?

TADEJ BEOČANIN je povedal, da postopek za brezplačni prenos objekta iz države na Občino Ajdovščina poteka. Občina Ajdovščina naj bi do poletja postala lastnik objekta. Za okrasitev krožišča se je šole navdušilo in pričakuje se, da se bodo začele aktivnosti odvijati. Šotor v Tihi dolini upravlja Občina Ajdovščina, ni še oddan v najem. Rešitve se išče lokalno. Šotor se lahko uporablja za različne namene.

K 5. točki dnevnega reda

Zaključni račun proračuna Občine Ajdovščina za leto 2024

TADEJ BEOČANIN je podal uvodno obrazložitev.

NADA PIRJEVEC je povedala, da so Odbor za finance in premoženjske zadeve, Odbor za družbene zadeve, Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja, Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe ter Komisija za kmetijstvo na skupni seji dne, 9. 4. 2025, obravnavali besedilo predlaganega Zaključnega računa proračuna Občine Ajdovščina za leto 2024 in se strinjajo z njegovo vsebino. Zato Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlagajo, da ga obravnava in sprejme.

ANGEL VIDMAR je opozoril na napako v letnici.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da se bo napako odpravilo.

JOŠKO PREMRN je povedal, da svetniki podajo predloge v proračun, in kar nekaj teh predlogov se prenaša v naslednje leto. Investicije se ne uresničijo – potrebno je biti realen v proračunu. Realizacija bi morala biti vsaj 80 %.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da je bilo v prejšnjem letu izvedenih investicij za 20 mio. Vseh pobud zaradi zahtevnosti ne moremo realizirati, čeprav bi želeli. Prihaja do zamud, četudi je želja se tem izogniti. Potrebno je upoštevati kdaj občine sprejemajo rebalans proračuna – Občina Ajdovščina to stori ponavadi v sredini leta in 75 % realizacijo lahko štejemo kot uspešno. Določene projekte se v proračune vključuje na rezervo.

ADAM RASPOR je vprašal, kako je bila občina uspešna pri črpanju EU sredstev.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da se bo pripravilo zbir.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o Zaključnem računu proračuna Občine Ajdovščina za leto 2024.

H glasovanju se je prijavilo **24 svetnikov. ZA je glasovalo 24 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

K 6. točki dnevnega reda

Odlok o porabi sredstev proračunske rezerve Občine Ajdovščina za leto 2025 – 1. obravnava

MATEVŽ BRATAŠEVEC je podal uvodno obrazložitev.

NADA PIRJEVEC je povedala, da je na 20. redni seji, ki je potekala 9. 4. 2025, Odbor za finance obravnaval Odlok o porabi sredstev proračunske rezerve Občine Ajdovščina za leto 2025, in sprejel: pozitivno mnenje k Odloku o porabi sredstev proračunske rezerve Občine Ajdovščina za leto 2025, zato predlaga, da ga občinski svet sprejme.

ANGEL VIDMAR je vprašal, ali je bil ta plaz povzročen z urejanjem vodovoda in kanalizacije v Stomažu.

MATEVŽ BRATAŠEVEC je povedal, da ni povezano.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o odloku v 1. obravnavi.

H glasovanju se je prijavilo **25 svetnikov. ZA je glasovalo 25 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je predlagan odlok v 1. obravnavi **sprejet**.

Predsedujoči je predlagal sprejem sklepa v 2. obravnavi.

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

K 7. točki dnevnega reda

Spremembe in dopolnitve Poslovnika Občinskega sveta Občine Ajdovščina – 1. obravnava

ZLATA ČIBEJ je podala uvodno obrazložitev.

JANEZ TRATNIK je povedal, da Statutarno pravna komisija na 4. redni seji dne 10. 4. 2025 obravnavala Spremembe in dopolnitve Poslovnika Občinskega sveta Občine Ajdovščina. Z besedilom predlaganih sprememb in dopolnitev poslovnika se strinja, predlaga pa, da se v prvem odstavku 3. točke 8. člena za prvim stavkom doda naslednje besedilo:

»Delovno telo, ki na začetku skupnega zasedanja začne s svojo sejo, najprej ugotovi sklepčnost in določi dnevni red. Delovno telo, ki na skupnem zasedanju nadaljuje s svojo, že pred skupnim zasedanjem začeto sejo, na začetku skupnega zasedanja ugotovi le sklepčnost.«. Dosedanji drugi stavek prvega odstavka iste točke se spremeni, tako da se glasi:

»Po opravljeni obravnavi o posamezni točki dnevnega reda odloča vsako posamezno delovno telo samostojno.«. Komisija predlaga, da spremembe in dopolnitve poslovnika, skupaj s predlagano dopolnitvijo komisije, občinski svet obravnava in sprejme.

ANGEL VIDMAR je povedal, da je v 67. členu navedeno, da lahko predsednik delovnega telesa za vodenje seje pooblasti drugega člana delovnega telesa izmed članov sveta. V 71. členu ni navedeno, da npr. predsednik Odbora za finance nekoga pooblašča, da v njegovem imenu vodi sejo – torej, ni navedeno, da lahko ima namestnika.

ZLATA ČIBEJ je povedala, da velja določba za vse člene – vedno se lahko nekoga pooblasti izmed članov odbora.

ANGEL VIDMAR je povedal, da bi predsednik moral imeti svojega namestnika, to ni bilo akceptirano, sejo lahko vodi nekdo s pooblastilom predsednika. Zadnjo sejo Odbora za finance je vodila Nada Pirjevec, ne vemo ali je imela pooblastilo ali ne. V 67. je brezpredmetno, da je zapisano, v 71. členu pa bi moralo biti.

ZLATA ČIBEJ je povedala, da meni, da ni potrebno, se pa lahko doda.

ANGEL VIDMAR je povedal, da zadeva ne spremeni nič – v kolikor lahko nekdo po pooblastilu skliče sejo. Ne ve, zakaj se vztraja s tem zapisom.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da naj bi zapisano veljalo za vse mogoče primere. Lahko se še natančneje opredeli.

JOŽKO PREMRL je povedal, da je v 24. člen (4. točka) zapisano, da pisno prisotnost za korespondenčno sejo svetniki sporočijo zaradi evidence – da se ve, kaj je kdo glasoval in kdaj.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da se bo upoštevalo. Evidentirano je, kako je nekdo glasoval.

JOŽKO PREMRN je povedal, da če bi svetnik poslal sms, bi takoj vedeli, kdaj je kdo glasoval. Torej, bi bilo na ta način preverljivo, kdaj je bilo glasovanje izvedeno.

VILKO BRUS je povedal, da bo glasoval proti.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da se lahko točko prestavi na naslednjo sejo, če bi bilo potrebno še kaj uskladiti.

IGOR ČESNIK je povedal, da ni potrebno predstavljati. Ali se telefonski razgovori ne snemajo in hranijo na Telekomu?

ANGEL VIDMAR je povedal, da v kolikor bo besedilo, kakršno je, bo glasoval proti. Povedal je, da bo imel amandma.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o odloku v 1. obravnavi.

H glasovanju se je prijavilo **24 svetnikov**. **ZA** je glasovalo **22 svetnikov**, **2 sta glasovala PROTI**. Predsedujoči je ugotovil, da je predlagan odlok v 1. obravnavi **sprejet**.

Predsedujoči je predlagal sprejem sklepa, da izvedejo 2. obravnavo odloka v enakem besedilu, kot je bil sprejet v 1. obravnavi.

ZA je glasovalo 22 svetnikov, 2 PROTI. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

ANGEL VIDMAR je zaprosil za polurni odmor, da bo pripravil amandma.

TADEJ BEOČANIN je potrdil odmor.

Seja se nadaljuje ob 17. uri.

ANGEL VIDMAR je predstavil predlagani amandma.

MITJA TRIPKOVIĆ je povedal, da bo podprl amandma.

NADA PIRJEVEC je povedala, da se strinja s predlaganim amandmajem in ga bo podprla.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predlagal glasovanje o amandmaju.

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Amandma je sprejet.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predlagal glasovanje v 2. obravnavi.

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je odlok v 2. obravnavi z vključenim amandmajem **sprejet**.

K 8. točki dnevnega reda

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Protipoplavni ukrepi na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje

IRENA RASPOR in MANUELA VARLIJEN sta podali uvodno obrazložitev.

IGOR ČESNIK je povedal, da sta na skupni seji dne, 12. 3. 2025, Odbor za finance in premoženjske zadeve ter Odbor za družbene zadeve obravnavala Sklep o cenah programov Otroškega vrtca Ajdovščina in k predlaganemu sklepu podala pozitivno mnenje, zato predlagata, da ga Občinski svet sprejme.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal, da se sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Protipoplavni ukrepi na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje.

H glasovanju se je prijavilo **25 svetnikov. ZA je glasovalo 25 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Protipoplavni ukrepi na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje **sprejet**.

K 9. točki dnevnega reda

Strategija razvoja kmetijstva na območju občine Ajdovščina do leta 2034

JANEZ FURLAN je podal uvodno obrazložitev.

KRISTIJAN BRATOŽ je povedal, da je Komisija za kmetijstvo je na 14. redni seji dne 9. 4. 2025, obravnavala Strategijo razvoja kmetijstva na območju občine Ajdovščina do leta 2034 in k strateškemu dokumentu podala pozitivno mnenje, zato Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlaga, da Strategijo razvoja kmetijstva na območju občine Ajdovščina do leta 2034, sprejme.

ANGEL VIDMAR je povedal, da je v dokumentu razvidno, da smo se povezali z občinami od Vipave do NG in Krasa. Ali je to dobro ali ne? Prosil je za pojasnilo. Omenjeno je tudi gozdarstvo (68 % površine občine pokriva gozd) – gozd je pomemben za kmetijsko dejavnost. Analiza ga je šokirala – vzorec 67 anketirancev – ena tretjina je odgovorila, da ne pozna ukrepov občine za podporo razvoja kmetijstvu, tretjina je odgovorila da ukrepi niso primerni za njihove kmetije. Zelo ga je presenetilo. Kako prodajajo naši kmetje pridelke? 72 anketirancev – 80 % jih je odgovorilo svoje produkte prodajo neposredno na kmetiji. Implementacija mora imet finančne posledice za proračun.

JANEZ FURLAN je povedal, da v povezovanju gre iskati priložnosti. Občina Ajdovščina je prva, ki sprejema ta dokument in to šteje kot velik uspeh. Gozdarstvo predstavlja pomemben del kmetijstva in prav je, da je tudi v dokumentu.

Da ena tretjina vprašanih ne pozna ukrepov občine za podporo kmetijstvo finančne ukrepe OA, ni slab rezultat; moramo pa na področju promocije še veliko naredit. 80 % vprašanih jih prodaja svoje izdelke/pridelke doma. Poskrbeti moramo za preskrbo prebivalcev z lokalno pridelano hrano (ta ukrep nagovarja k temu) – potrošnikom moramo približat lokalno pridelano hrano. V akcijskem načrtu je potrebno nagovarjati tudi izzive, ki izhajajo iz potreb in želja potrošnikov. Sprejem dokumenta nima neposrednih finančnih posledic. Na drugi strani pa ima implementacija zagotovo tudi finančne posledice na proračun OA.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal, da se sprejme Strategija razvoja kmetijstva na območju občine Ajdovščina do leta 2034.

H glasovanju se je prijavilo **25 svetnikov. ZA je glasovalo 25 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je Strategija razvoja kmetijstva na območju občine Ajdovščina do leta 2034 **sprejeta.**

K 10. točki dnevnega reda

Sklep o sprejemu letnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina in sklep o uporabi presežka prihodkov nad odhodki Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina

ALENKA ČADEŽ KOBOL je podala uvodno obrazložitev.

NADA PIRJEVEC je povedala, da sta na skupni seji dne 9. 4. 2025 sta Odbor za finance in premoženjske zadeve ter Odbor za družbene zadeve obravnavala sklep o sprejemu letnega poročila in sklep o uporabi presežka za Javni stanovanjski sklad Občine Ajdovščina. K sklepu o sprejemu letnega poročila sta podala pozitivno mnenje, zato predlagata, da ga Občinski svet sprejme. K sklepu o uporabi presežka prihodkov nad odhodki iz leta 2024 sta podala pozitivno mnenje, zato predlagata, da ga Občinski svet sprejme.

ANGEL VIDMAR je povedal, da je bila odločitev za zaposlitev računovodje dobra, saj je poročilo Nadzornega odbora pokazalo precej nepravilnosti. Vendarle, ali bi lahko kdo iz Občine Ajdovščina opravljal to delo? Kakšne so razmere med Javni stanovanjskih skladom in

Komunalno stanovanjsko družbo ? Javni stanovanjski sklad je bil preseljen v najemne prostore – kakšna je obremenitev za JSS OA? Kdo je financiral potovanje v Taipei? Ali so ta potovanja res tako uspešna?

ALENKA ČADEŽ KOBOL je povedala, da je pred zaposlitvijo računovodje en del vodila Komunalno stanovanjska družba Ajdovščina, drugi del zunanji računovodski servis iz Nove Gorice, ker je bilo to zelo netransparentno, so se odločili zaposliti svojega računovodjo (ki je direktorici v pomoč tudi pri drugih opravilih). S KSD d.d. še vedno sodelujejo (hišniška in vzdrževalna opravila) preko pogodbe. Vsa stanovanja upravlja KSD Ajdovščina. V občinskih prostorih so bili zelo zadovoljni, ampak so bili primorani zaradi prostorske stiske občinske uprave, dobiti nove prostore. Želja je bila, da bi ostali v centru, vendar se ni izšlo. Cena najema prostora je okrog 10 € na kvadratni meter. Kar zadeva potovanja – vsako potovanje lahko ocenimo tako ali drugače. Na terenu je bilo pridobljenih več informacij. Nobeno tako potovanje ni zastoj, s pridobljenimi izkušnjami pa lahko veliko doprinesemo.

JANEZ TRATNIK je vprašal, koliko občinskih stanovanj ni zasedenih s socialno šibkimi družinami. Prikazano stanje je porazno.

ALENKA ČADEŽ KOBOL je povedala, da je 124 stanovanj – 5 kadrovskih – vsa ostala stanovanja so oddana po neprofitni najemnini. Z novim letom so veliko že sanirali, vse pomanjkljivosti naj bi bile odpravljene.

JOŽKO PREMRN je vprašal, ali je bila potreba po stanovanjih Vila ob Hublju? Ta stanovanja naj bi bila namenjena zaposlenim v ZD Ajdovščina in Lekarni Ajdovščina. Ali je bilo potrebno kupiti tako velika stanovanja? Ali se lahko gradi manjša stanovanja? Kakšne cilje je s tem Občina Ajdovščina dosegla?

ALENKA ČADEŽ KOBOL je povedala, da so bile v predpogodbe za Vile ob Hublju sklenjene že v letu 2022. Ta stanovanja so bila oddana preko javnega razpisa v neprofitni najem. Kot rečeno, naj bi stanovanja bila za zaposlene v ZD in Lekarni Ajdovščina. Najemnina se izračuna na podlagi točkovnega lista in jo je treba izračunati skladno z uredbo.

JOŽKO PREMRL je vprašal, koliko ljudi prebiva v teh štirih Vilah.

ALENKA ČATEŽ KOBOL je povedala, da predvidoma 11.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da je zavestna odločitev, da se kupuje večja stanovanja.

NADA PIRJEVEC je pohvalila delo direktorice.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal, da se sprejme Letno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina za leto 2024.

H glasovanju se je prijavilo **25 svetnikov. ZA je glasovalo 25 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je Letno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina za leto 2024 **sprejeto.**

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal, da se sprejme sklep:

»1. Presežek prihodkov nad odhodki iz poslovanja Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina iz leta 2024 v višini 859.684,24 EUR ter iz preteklih let v višini 11.029,90 EUR se

nameni za povečanje namenskega premoženja Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina, to je za nakup in gradnjo stanovanj.

2. V presežku iz prejšnje točke so zajeta tudi sredstva prejetega dolgoročnega kredita.«

ZA je glasovalo 25 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

K 11. točki dnevnega reda

Pridobitve in odvzemi statusa javno dobro

ELIANA HUMAR je podala uvodno obrazložitev.

IGOR ČESNIK je povedal, da je Odbor za okolje in prostor na 18. redni seji dne 9. 4. 2025 obravnaval odvzem javnega dobra na delu nepremičnin parc. št. 2324/20 in 2337/4 v k.o. Kamnje in na delu nepremičnine parc. št. 686/1 v k.o. Ajdovščina ter pridobitve javnega dobra v več katastrskih občinah. Odbor za okolje in prostor podaja pozitivno mnenje k odvzemu in pridobitvi javnega dobra v prej omenjenih zadevah. Odbor za okolje in prostor pa je na 17. redni seji dne 12. 3. 2025 obravnaval odvzem javnega dobra na nepremičnini parc. št. 1263/6 k.o. 2392 Ajdovščina ter sprejel naslednje mnenje: Odbor za okolje in prostor ni podal pozitivnega mnenja k odvzemu javnega dobra v tej zadevi.

NADA PIRJEVEC je vprašala, zakaj je Odbor za okolje in prostor podal negativno mnenje.

IGOR ČESNIK je povedal, da se je odbor tako odločil.

MITJA TRIPKOVIĆ je povedal, da je takrat t.i. Zemljiška knjiga naredila napako, potem še Občina Ajdovščina, sedaj je potrebno to napako popraviti.

NADA PIRJEVEC je povedala, da je to potrebno urediti.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal se sprejme sklep:

»Nepremičnine iz k.o. Šmarje, Planina, Križna Gora, Črniče, Dobravlje, Dol-Otlica, Ajdovščina, Šturje pridobijo status javno dobro.«

H glasovanju se je prijavilo **24 svetnikov**. **ZA je glasovalo 24 svetnikov**. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep sprejet.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal se sprejme sklep:

»Delom nepremičnin iz k.o. Kamnje, Ajdovščina se po predhodni parcelaciji odvzame status javno dobro.«

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep sprejet.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal se sprejme sklep:

»Nepremičnini parc. št. 1263/6 k.o. 2392 Ajdovščina se odvzame javno dobro.«

ZA je glasovalo 17 svetnikov, 5 PROTI. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep sprejet.

K 12. točki dnevnega reda

Letno poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Ajdovščina v letu 2024

TOMAŽ PIRJEVEC je podal uvodno obrazložitev.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

»Občinski svet se je seznanil z Letnim poročilom o delu Nadzornega odbora Občine Ajdovščina v letu 2024.«

H glasovanju se je prijavilo **24 svetnikov**. **ZA je glasovalo 24 svetnikov**. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

K 13. točki dnevnega reda

Poročilo Nadzornega odbora Občine Ajdovščina o opravljenem nadzoru – JSS OA

TOMAŽ PIRJEVEC je podal uvodno obrazložitev.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predlagal, da se sprejme sklep:

»Občinski svet se je seznanil s Poročilom Nadzornega odbora Občine Ajdovščina o opravljenem nadzoru Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina.«

H glasovanju se je prijavilo **25 svetnikov**. **ZA je glasovalo 25 svetnikov**. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

K 14. točki dnevnega reda

Sklep o podelitvi priznanj Občine Ajdovščina za leto 2025

LIUBOMIR VIDRIH je podal uvodno obrazložitev.

ADAM RASPOR je vprašal, ali je upoštevana pripomba, ki jo je poslal.

TADEJ BEOČANIN je potrdil.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predlagal, da se sprejme Sklep o podelitvi priznanj Občine Ajdovščina za leto 2025.

Petomajsko priznanje Občine Ajdovščina prejmeta:

- Miloš Popović, Cebejeva ulica 42, 5270 Ajdovščina,
- Združenje slovenskih katoliških skavtinj in skavtov, Steg Ajdovščina-Šturje 1, Gregorčičeva ulica 20, 5270 Ajdovščina.

Zlati znak Občine Ajdovščina prejmejo:

- Matija Repič, Vipavska cesta 5 a, 5270 Ajdovščina,
- Danilo Curk, Dolga Poljana 1 f, 5271 Vipava,
- Alen Milavec, Podkraj 5 a, 5273 Col,
- Skakalni klub Predmeja-Otlica-Kovk, Otlica 47, 5270 Ajdovščina,
- Turistično društvo Vipavski Križ, Vipavski Križ 27, 5270 Ajdovščina.

H glasovanju se je prijavilo **25 svetnikov**. **ZA je glasovalo 24 svetnikov**. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

Ker ni bilo več razprave, je predsedujoči predlagal, da zaključijo sejo.

Seja je bila zaključena ob 18.23.

ZAPISNIČARKA:
JASMINA SERAŽIN

PREDSEDUJOČI:
Tadej BEOČANIN