



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Soče

Cankarjeva ulica 62, 5000 Nova Gorica

T: 05 338 38 70

E: gp.drsv-ng@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: 35024-83/2023-10

Datum: 13.6.2023

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

M N E N J E
s področja upravljanja z vodami k osnutku
občinskega podrobnega prostorskega načrta Občine Ajdovščina
za izvedbo protipoplavnih ukrepov na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje

Pri pripravi osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta Občine Ajdovščina za izvedbo protipoplavnih ukrepov na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje (v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelala družba IB STUDIO d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, identifikacijska številka 3352, št. dokumentacije 46/22, v juniju 2023, **so** bile v celoti smiselno upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami in Konkretna smernice za pripravo OPPN, št. 35020-18/2022-4 z dne 27.2.2023, zato na predmetni Osnutek OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Ajdovščina, Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina je javno objavila Osnutek OPPN in naslovni organ pozvala, z dopisom podanim po pooblaščenca IB STUDIO d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, z dne 28.3.2023 in po končni dopolnitvi prejeti s strani izdelovalca dokumentacije z dne 12.6.2023, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s drugim odstavkom 122. člena ZUreP-3, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Osnutku OPPN.

V postopku je bilo predloženo sledeče gradivo:

- (1.) *Občinski podrobni prostorski načrt Protipoplavni ukrepi na reki Vipavi na območju obrtne cone Batuje – dopolnjen OSNUTEK, št. dok. 46/22, id.št.3352, izdelal: IB STUDIO d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, junij 2023,*
- (2.) *Predlog besedila odloka predmetnega OPPNja,*
- (3.) *Hidrološko hidravlični elaborat z okvirnim predlogom ukrepov za izboljšanje poplavne varnosti na območju industrijsko obrtne cone Batuje, končno poročilo - dopolnitev, št. dok:*

2/2017, izdelal: Inštitut za vode RS, Dunajska 156, 1000 Ljubljana, junij 2021, dopolnitev junij 2022,

(4.) IZP: Protipoplavni ukrepi OC Batuje, št. 041/22, izdelal: Corus inženirji d.o.o., Cesta IV.Prekomorske 30A, 5270 Ajdovščina, september 2022,

(5.) DGD: Protipoplavni ukrepi OC Batuje, št.dok.: 105/22, izdelal: CORUS INŽENIRJI d.o.o., Cesta IV.Prekomorske 30A, 5270 Ajdovščina, maj 2023

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet OPPN je podrobnejša določitev prostorskih izvedbenih pogojev za ureditev protipoplavnih ukrepov za območje obrtne cone Batuje, pogoji za gradnjo novih stavb in objektov ter gospodarsko javno infrastrukturo.

Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v evidence s katerimi razpolagamo (Vodni kataster, GISiObcina) je bilo ugotovljeno, da je območje OPPN evidentirano kot erozijsko ogroženo in poplavno ogroženo (območje razredov velike, srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti).

Za izboljšanje poplavne varnosti obstoječe cone je predvidena izgradnja protipoplavnih zidov, zamenjava mostu in izgradnja novega, rekonstrukcija ceste, ureditev meteorne odvodnje cone z zadrževalniki in črpališči ter ureditev zaledne odvodnje. Predvidena je zamenjava meteornih kanalov, novogradnja in izgradnja črpališč ter uporaba iztočnih glav z onemogočenim povratnim tokom.

Predvidena ureditev posega na vodna in priobalna zemljišča. Ker gre za gradnjo objektov za varstvo pred škodljivim delovanjem voda je po določitih Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 65/20) in 37. člena Zakona o vodah, le ta dovoljena.

Na območju Vipavske doline za porečje Vipave (reka Vipava s pritoki) potekajo aktivnosti - v izdelavi je celovita hidrološko hidravlična študija z namenom evidentiranja in reševanje poplavne problematike z določitvijo celovitih ukrepov za varstvo pred škodljivim delovanjem voda na celotnem porečju Vipave. Vse protipoplavne ureditve morajo biti usklajene s celovito hidrološko hidravlično študijo. Glede na to, da je za širše območje prisotna kompleksna poplavna problematika in da so v izdelavi različni projekti in se razmere lahko spreminjajo, se je v fazi izdelave projektne dokumentacije za umeščanje potrebno ažurno seznanjati z novimi dejstvi in okoliščinami na tangiranem območju.

Ostale gradnje na območju so pogojene z izvedbo protipoplavnih ukrepov OC Batuje kar izhaja tudi iz besedila odloka.

V povezavi s poseganjem na erozijska območja je bila za izvedbo protipoplavnih ukrepov, kot sestavni del DGD dokumentacije, izdelana strokovna podlaga Geološko geomehanski elaborat, ki sta jo izdelali podjetji Corus inženirji d.o.o. in GEOFORMA d.o.o., pod št. 105/22, marec 2023. Za vse ostale posege znotraj območja OPPN je potrebno smiselno upoštevati izdelan geološko geomehanski elaborat.

Pripravila:
Janja Ponikvar, u.d.i.g.
podsekretarka



Igor Podobnik, u.d.i.g.
vodja sektorja



Vročiti:

- IB STUDIO d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper (priporočeno s povratnico);