



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinski svet

Odbor za urejanje prostora
in varstvo okolja

Cesta 5. maja 6a
5270 Ajdovščina
t / 05 36 59 110
e / obcina@ajdovscina.si
w / www.ajdovscina.si

Številka: 353-15/2022

Datum: 31. 3. 2023

Občinski svet Občine Ajdovščina

Zadeva: Sklep o ugotovitvi javne koristi za določitev meje cestnega zemljišča

Predlagatelj: Tadej Beočanin, župan Občine Ajdovščina

Gradivo pripravila: Vida Šuštar, Oddelek za prostor

Pristojno delovno telo: Odbor za okolje in prostor

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 5. redni seji dne 13. 4. 2023 obravnava in sprejme:

Na podlagi 16. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22-ZSDH-1A, v nadaljevanju: ZCes-2) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji 5. redni seji dne 13. 4. 2023, sprejel naslednji

SKLEP

1. Ugotovi se, da obstoji javna korist za določitev meje cestnega zemljišča dela občinske javne ceste LC 001103 (Planina-Križišče proti Gaberjam), kot izhaja iz načrta parcel, ki je grafična priloga tega sklepa in pri čemer cesta poteka po parcelah ali delih parcel:
v k.o. 2399 Planina, parc. št. 2141, 1881, 1878, 1877, 1874, 1872, 1867/1, 1864/1, 433/316, 433/312, 400/1, 400/3, 401/1, 401/2, 406, 409, 412;
v k.o. 2257 Slap, parc. št. 1303, 1304, 1305, 1307, 1308, 1310, 1350, 1354/3;
v k.o. 2398 Erzelj, parc. št. 167, 166, 156, 1787, 118, 116/1, 115, 114, 109/2, 119/3, 157;
v k.o. 2397 Gaberje, parc. št. 238/2, 240, 2397/6, 2397/4, 289/2 ;
saj je površina znotraj prikazanih meja po dejanski rabi cesta.

Številka: 353-15/2022-

Datum:

Tadej Beočanin, l. r.,
župan

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravna podlaga ravnanja (pravni temelj):

Pravna podlaga za izdajo sklepa je določena v 16. členu Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22-ZSDH-1A, v nadaljevanju: ZCes-2).

2. Obrazložitev sklepa, ki se predlaga v sprejem Občinskemu svetu:

Občina Ajdovščina je naročila geodetsko odmero dela cestnega telesa občinske javne ceste LC 001103 (Planina- Križišče proti Gaberjam) z namenom, da se stanje v katastru uskladi z dejansko lego ceste v naravi kot tudi zaradi nadaljnje ureditve lastništva ceste, saj deli cestnega telesa potekajo po nepremičninah v zasebni lasti.

Predlagani sklep se predlaga v sprejem z namenom uspešne realizacije katastrskega postopka glede določitve in označitve meje cestnega zemljišča. Priloženi načrt upošteva dejansko rabo v naravi- to je cestno telo (vozna površina, bankine itn.). S sprejemom predlaganega sklepa se ugotovi, da za tako določitev meje cestnega zemljišča obstoji javna korist.

16. člen ZCes-2 namreč določa katastrske postopke za določitev in označitev meje cestnega zemljišča. Iz prvega odstavka navedenega člena izhaja, da se meja cestnega zemljišča določi na podlagi načrta parcel iz prostorskega akta oziroma občine, načrta parcel iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelane na podlagi prostorskega akta države ali občine, načrta parcel iz sklepa vlade oziroma občinskega sveta o ugotovitvi javne koristi ali dejanske rabe ceste, določene v skladu z merili za določitev cestnega zemljišča.

Iz petega odstavka 17. člena nadalje izhaja, da če se meja cestnega zemljišča določi na podlagi načrta parcel iz sklepa občinskega sveta o ugotovitvi javne koristi, nenavzočnost pravilno vabljeni strank v katastrskem postopku ali njihovo nestrinjanje z določitvijo meje cestnega zemljišča ne zadrži izdaje odločbe o parcelaciji. Pritožba zoper odločbo o parcelaciji ne zadrži vpisa sprememb podatkov v katastru nepremičnin.

3. Mnenje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja

Odbor za okolje in prostor je k predlaganemu sklepu na svoji 2. redni seji dne 29. 3. 2023, podal pozitivno mnenje.

Župan Tadej Beočanin, l. r.

Določitev cestnega zemljišča Načrt parcel

Cesta Planina Gabrje Odsek št. 001103
M 1:5000

k.o Planina (2399)
k.o Erzelj (2398)
k.o Slap (2400)
k.o Gabrje (2397)

LEGENDA

- Ureditev meje
- Parcelacija
- Katastrske meje parcel

