



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 478-123/2015-7

Datum: 14.3.2016

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 478-123/2015-7 z dne 10.3.2016, o ukinitvi javnega dobra v k.o. 2391 Vipavski Križ, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičnini parc. št. 2771/6 k.o. 2391 Vipavski Križ se ukine status javnega dobra.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: 2391-2771/6-0, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra na ta način, da se predlaga vknjižba lastninske pravice na *Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, matična številka: 5879914000*, pripis »*Javno dobro v lasti*« pa se izpusti.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

K 1. točki:

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 14. redni seji dne 10.3.2016, na zahtevo župana sprejel sklep št. 478-123/2015-6, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer na nepremičnini parc. št. 27741/6 k.o. 2391 Vipavski Križ.

Javno dobro se ukinja, ker je parcela v delu pozidana s stanovanjsko stavbo, v delu pa je vrt, vse v zasebni rabi že več kot 100 let. Nepremičnina ni v splošni rabi, zato je smiselna ukinitvev javnega dobra, da bom mogoč nadaljnji pravni promet s to nepremičnino. V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča namenjena splošni rabi, kar pa v tem primeru ni več izpolnjeno.

Upoštevajoč sklep Občinskega sveta št. 478-123/2015-7 z dne 10.3.2016 ter 23. in 2. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičnini parc. št. 2771/6 k.o. 2391 Vipavski križ ukinja status javnega dobra ter zanjo predlaga izbris zaznambe javnega dobra.

K 2. točki:

Javno dobro je v tem primeru vknjiženo pri imetniku in ne v ločenem osnovnem položaju, zato se izbris zaznambe iz zemljiške knjige predlaga na ta način, da se popravi vknjižba imetnika, tako, da se predlaga vknjižba lastninske pravice v korist imetnika Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, matična številka: 5879914000, zapis »javno dobro v lasti« pa se izpusti.

Glede na navedeno je izdaja odločbe utemeljena.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS št. 106/10 - ZUT-UPB5) in 14/15-ZUUJFO, v znesku 18,12 EUR.

Pripravila: Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine



DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Mojca REMŠKAR PLANINC



Vročiti:

javno naznanilo: - oglasna deska OA
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava