



Številka: 478-21/2026-2

Datum: 23. 2. 2025

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne pogodbe (k.o. Stomaž)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti dvostransko prodajno pogodbo za nepremičnine, po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odsvojila nepremičnino parc. št. 498 k.o. 2382 Stomaž (15 m², nepozidano stavbno zemljišče), po izkustveno določeni ceni 765,00 EUR, z namenom sočasne pridobitve nepremičnin v neposredni bližini, to je parc. št. 320/4 k.o. 2382 Stomaž (12 m², G. K2-cesta) in parc. št. 320/6 k. o. 2382 Stomaž (141 m², K2, G-cesta), pri pridobitvi gre za javno korist, saj sta nepremičnini v naravi v celoti del ceste.

Davek in stroške nosita obe stranki, vsaka glede nepremičnin, ki jo pridobiva, vsaka izmed strank pridobiva nepremičnine po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

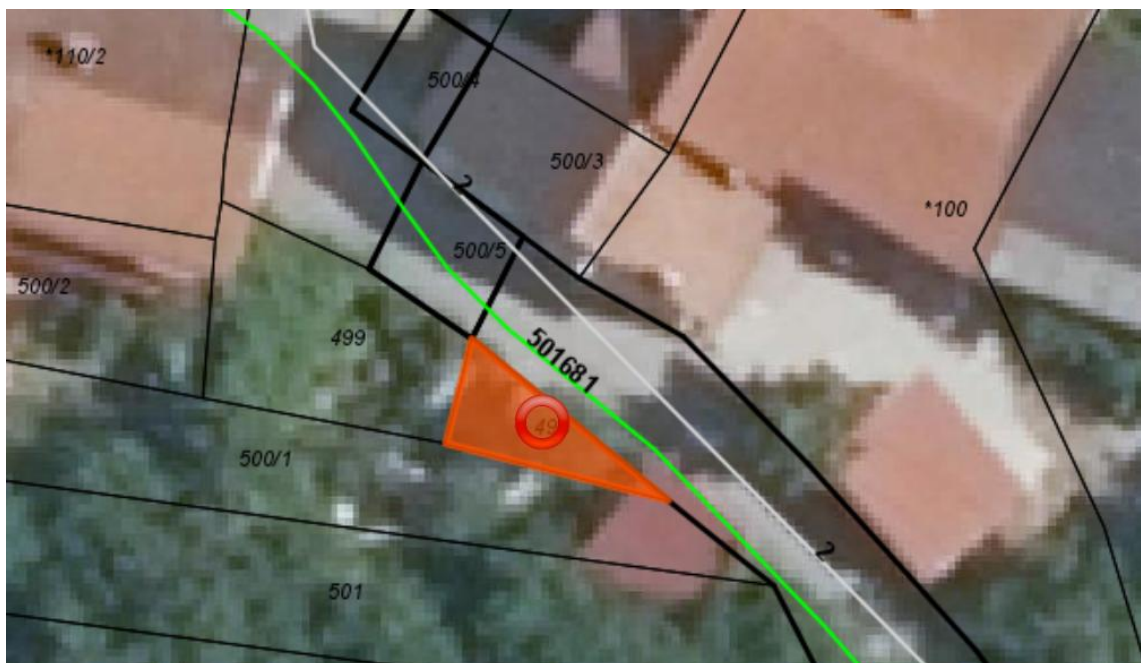
Morebitni drugi interesenti za pridobitev občinskih nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev dvostranske prodajne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-21/2025 in ponuditi v prodajo ali zameno drugo parcelo, katere pridobitev bi za Občino lahko štela v javno korist. V primeru več interesentov z ustreznimi ponodbami bo Občina z njimi opravila pogajanja. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 09, po elektronski pošti na naslov barbara.regulj@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Barbari Regulj.

Tadej Beočanin, župan l.r.

Grafična priloga:

Občina bo odsvojila:



Občina bo pridobila:

