



Številka: 3521-6/2025-3

Datum: 10. 4. 2025

## OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

### Zadeva: Namera za sklenitev neposredne pogodbe o brezplačni uporabi

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23-ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si) v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

### NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z Društvom za ohranjanje naravne in kulturne dediščine Gora skleniti pogodbo, s katero bo oddala v brezplačno uporabo objekt- stavbo št. 134, k. o. 2370 Dol-Otlica, na naslovu Predmeja 35 a, 5270 Ajdovščina, za uporabo v povezavo z dejavnostjo v javnem interesu- ohranjanje naravne in kulturne dediščine.

Pogodbeno razmerje se bo sklenilo za obdobje 1 leta, z možnostjo podaljšanja za obdobje do skupaj pet let. Razmerje brezplačne uporabe je deloma opredeljeno z določbami ZSPDSLS-1 (prepoved dajanja v najem, podnajem; določba o vračilu neupravičeno prejete koristi; določba o plačilu letnega Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča), v preostalem pa ga bo v pogodbi enostransko opredelila Občina.

Rok za prijavo morebitnih drugih interesentov na objavljeno namero je 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Ajdovščina. Izjavo o interesu se poda pisno na naslov Občine (lahko tudi po elektronski pošti), s sklicem na to namero in številko 3521-6/2025. V primeru prijav oz. več interesentov, bo Občina preverila ali interesent izpolnjuje zakonske pogoje za sklenitev razmerja brezplačne uporabe (prvi odstavek 68. člena ZSPDSLS-1) ter interesente za sklenitev pogodbe zaprosila za dokazila in pojasnila v zvezi s tem, kot tudi za pojasnilo oz. izjavo o namenu uporabe prostora za izvajanje dejavnosti v javnem interesu ter po tem opravila izbor.

Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Za dodatne informacije o pravnem poslu lahko pokličete v času uradnih ur, na (05) 365 91 09 (Barbara Regulj).

Tadej Beočanin, l.r.  
Župan

Foto:

