



Številka: 478-502024-2

Datum: 25. 3. 2024

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe (k.o. Ajdovščina)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDSL-1, Uradni list RS št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava skleniti dvostransko prodajno pogodbo, po metodi neposredne pogodbe, s katero bo:

- odsvojila nepremičnini:
 - parc. št. 34/6 k. o. 2392 Ajdovščina, površine 71 m², stavbno zemljišče,
 - parc. št. 130/14 k.o. 2392 Ajdovščina, površine 17m², stavbno zemljišče,po izkustveno določeni ceni 66,03 EUR/m² ter davek, ki ga nosi kupec, ki plača tudi notarske stroške v zvezi s tem delom posla, plačilo kupnine je bistvena sestavina pravnega posla, nepremičnini se prodajata skupaj (nakup posamične v okviru tega postopka ni mogoč).
- pridobila nepremičnine:
 - parc. št. 130/10 k.o. 2392 Ajdovščina , površine (272 m²), stavbno zemljišče
 - parc. št. 130/11 k.o. 2392 Ajdovščina, površine (47m²), stavbno zemljišče
 - parc. št. 130/12 k.o. 2392 Ajdovščina, površine (22m²), stavbno zemljiščepo ceni 66,03 EUR/m² (cena v okviru uveljavljanja predkupne pravice) ter davek, ki ga nosi kupec, ki plača tudi notarske stroške v zvezi s tem delom posla.



OBČINA AJDOVŠČINA

Župan

Cesta 5. maja 6a
5270 Ajdovščina
t / 05 36 59 110
e / obcina@ajdovscina.si
w / www.ajdovscina.si

Morebitni interesenti za nakup nepremičnin, ki ju Občina v okviru te namere odtuja, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu glede zgoraj navedene nepremičnine, in sicer pisno na naslov Občine, v dopisu naj bo navedba sklica »namera 478-50/2024«. V primeru več interesentov bo Občina opravila pogajanja in nepremičnini prodala po najvišji ponujeni ceni, vendar ne manjši od zgoraj navedene. Občina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla postopek prodaje tudi ustavi.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar.

Župan
Tadej Beočanin, l.r.

Grafična priloga:

Občinski parceli, ki se odtujujeta



Parcele, ki jih Občina pridobiva

