



Številka: 478-9/2026-3

Datum: 8. 4. 2026

Objava na spletnem portalu

**Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne pogodbe (k.o. Col)**

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDSL-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si) v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

**NAMERO**

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti menjalno pogodbo za nepremičnine po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odsvojila nepremičnine parc. št. 226/25, 1096/4 in parc. št. 226/23, vse k.o. 2373 Col (skupaj 24 m<sup>2</sup>), in pridobila parc. št. 226/27(23 m<sup>2</sup>) – v naravi cesta, za ceno 35€/m<sup>2</sup>.

Davek in stroške nosita obe stranki, vsaka glede nepremičnin, ki jo pridobiva, vsaka izmed strank pridobiva nepremičnino po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za pridobitev občinskih nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev menjalne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V primeru več interesentov bo Občina z njimi opravila pogajanja. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov [vida.sustar@ajdovscina.si](mailto:vida.sustar@ajdovscina.si) ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar.

Župan

Tadej Beočanin, l.r.

Grafična priloga:



Parcela, ki jo Občina pridobiva



Parcele, ki jih Občina odtuja