



Številka: 478-230/2022-4

Datum: 29. 9. 2022

## OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

### Zadeva: Namera za sklenitev neposredne pogodbe

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSLS-1, Ur. l. RS št. 11/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si) v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

### NAMERO

1. Občina Ajdovščina odda v zakup del nepremičnine s parc. št. 32/12 v k. o. 2392 Ajdovščina površine cca 400,00 m<sup>2</sup>.
2. Izključna mesečna zakupnina za nepremičnino bo določena v skladu z veljavno zakonodajo - izkustveno na podlagi Pravilnika o oddajanju nepremičnin v najem ali uporabo ali cenitvijo sodno zapriseženega cenilca.
3. Zakupno razmerje se bo sklenilo z zainteresiranim ponudnikom, v primeru več interesentov pa s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno za zakup.
4. Zakupno razmerje se bo sklenilo za določen čas 1. leta.

Sklep izvede Občina Ajdovščina s sklenitvijo pogodbe z zainteresiranim uporabnikom, ob izpolnjevanju zgoraj navedenih pogojev in po preteku roka 20. dni od objave te namere na spletni strani Občine Ajdovščina.

Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Tadej Beočanin,  
župan l.r.

Grafična priloga



Predmet oddaje v zakup: del parc. št. 32/12 k. o. Ajdovščina