



Številka: 478-3/2016-23

Datum: 9. 2. 2026

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne pogodbe o najemu

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23-ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava skleniti najemno pogodbo po metodi neposredne pogodbe, s katero bo oddala v najem dve teniški igrišči s pripadajočimi okoliškimi površinami na območju športno rekreacijskega centra Pale, skupne površine cca 1500 m², del nepremičnine s parc. št. 384/21 k.o. 2380 Šturje, za namen izvajanja dejavnosti, povezanih s tenisom.

Izklicna mesečna najemnina je določena izkustveno in znaša 150€/mesec.

Pogodbeno razmerje se bo sklenilo za obdobje 5 let, z odpovednim dveh mesecev.

Najemnik mora biti društvo ali drugi pravnoorganizacijski subjekt, katerega dejavnost ni pridobitne narave.

Druge sestavine pogodbenega razmerja opredeli Občina Ajdovščina (prepoved oddajanja v podnajem, najemnik nosi obratovalne stroške, najemnik bo omogočal igranje tenisa vsem občanom, najemnik bo nudil popuste za dijake in študente, omogočil bo brezplačno uporabo za organizirano vadbo učencev osnovnih šol).

Rok za prijavo interesentov na objavljeno namero je 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Ajdovščina. Izjavo o interesu se poda pisno na naslov Občine (lahko tudi po elektronski pošti), s sklicem na to namero in številko 478-3/2016. V primeru več interesentov bo najemno razmerje po ustnih pogajanjih sklenjeno s ponudnikom, ki bo za najem ponudil najvišjo najemnino, ki ni manjša od izklicno določene.

Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Za dodatne informacije o pravnem poslu lahko pokličete v času uradnih ur, na (05) 365 91 17 (Vida Šuštar).



Tadej Beočanin,
župan