



Številka: 478-31/2025-9

Datum: 17. 11. 2025

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 262. in 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), v postopku po uradni dolžnosti, v zadevi odvzema statusa javnega dobra, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičnini parc. št. 1669/6 k. o. 2380 Šturje, javno dobro prenehalo.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: parcela 2380 1669/6, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča, izbriše zaznamba javnega dobra, ID pravice/zaznambe: 16577073.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Iz 262. člena navedenega zakona nadalje izhaja, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Skladno z 262. členom ZUreP-3 v povezavi z 260. členom, odločbo o prenehanju izda občinska uprava na podlagi sklepa občinskega sveta.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na svoji 23. redni seji dne 22. 10. 2025, na predlog župana sprejel sklep (št. 478-31/2025-6 in druge, datum: 23. 10. 2025), s katerim je odločil o odvzemu oz. prenehanju javnega dobra na nepremičnine parc. št. 1669/6 k. o. 2380 Šturje.

Nepremičnina je bila prvotno del parcele s sedanjo parc. št. 1669/5, ki predstavlja cesto-Pot v Grivče. Parc. št. 1669/6 pa ni bila del cestnega telesa, zato se jo je oddvojilo. Parcela bo zamenjana za parc. št. 255/6 in parc. št. 255/7 obe k.o. 2380 Šturje, na kateri je Občina Ajdovščina razširila cestišče Poti v Grivče in zdaj dejansko predstavljata del cestnega telesa.



Glede na to, da površina parc. št. 1669/6 k. o. 2380 Šturje po dejanski rabi ni v splošni rabi, za splošno rabo – kot del ceste pa služita parc. št. 1669/5 ter parc. št. 255/6 in 255/7 k.o. 2380 Šturje, je ob smiselni uporabi 262. člena ZUreP-3, utemeljen odvzem javnega dobra na tej nepremičnini. Z navedenim je utemeljen odvzem javnega dobra skladno z 262. členom ZUreP-3, ki določa da lahko status javnega dobra preneha, če se zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe s tem je utemeljena izdaja te odločbe.

Ta odločba se izvrši na način, kot izhaja iz 2. točke te odločbe: Po pravnomočnosti odločbe se v zemljiški knjigi pri nepremičnini 1669/6 k. o. 2380 Šturje, izbriše zaznamba javnega dobra, ID pravice/zaznambe: 16577073.

Posebni stroški postopka niso nastali.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - UPB in 14/15-ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20-ZFRO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se ta vroča z javnim naznanilom.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18-ZKZaš in 189/20-ZFRO), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Barbara Regulj
višja svetovalka za nepremičnine

Mojca Remškar Planinc
direktorica občinske uprave

Javno naznanilo:

- oglasna deska Občine Ajdovščina
- spletna stran Občine Ajdovščina
- enotni državni portal e-uprava