



Številka: 711-2/2025-19

Datum: 15. 7. 2025

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 260. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/2021, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZ, 23/24 in 109/24, v nadaljevanju; ZUreP-3), v postopku po uradni dolžnosti, v zadevi pridobitve statusa javnega dobra, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da so nepremičnine iz spodnjega seznama javno dobro.

Zap. št.	Parcela	Katastrska občina	Vrsta rabe	podrobno
1	1052/10	2392 Ajdovščina	cesta	LC 001 321 Goriška cesta-do Mercator
2	1052/12	2392 Ajdovščina	cesta	LC 001 321 Goriška cesta-do Mercator
3	1129/2	2382 Stomaž	cesta	JP 501811 Pot v Breg
4	1129/3	2382 Stomaž	cesta	JP 501811 Pot v Breg
5	286/4	2384 Črniče	cesta	NP 401 260 od LC 001161 do Črniče 69i
6	1727/18	2391 Vipavski Križ	cesta	JP 501651 Stomaž-Cesta
7	1727/20	2391 Vipavski Križ	cesta	JP 501651 Stomaž-Cesta

2. Nepremičninam iz prejšnje točke se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča vpiše zaznamba: javno dobro – cesta.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/2021, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZ, 23/24 in 109/24, v nadaljevanju; ZUreP-3) izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti ali deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona.

Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE, v nadaljevanju: ZCes-2) v 3. členu določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. ZCes-2 med pojem javnih cest umešča tudi javno pot (26. točka prvega odstavka 2. člena) in lokalno cesto (33. točka prvega odstavka 2. člena), ki sta občinski javni cesti.

Iz 260. člena ZUrep-3 izhaja, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Občinski svet občine Ajdovščina je dne 15. 7. 2025 izdal sklep št. 711-2/2025-18 o pridobitvi statusa javnega dobra pri 7 nepremičninah iz izreka tega sklepa.

Iz vpogleda v kataster na ortofoto podlagi in kataster cest, je moč ugotoviti, da vse zgornje nepremičnine predstavljajo dele kategoriziranih javnih poti ali dele kategoriziranih lokalnih cest; LC 001 321 Goriška cesta-do Mercator, JP 501811 Pot v Breg in JP 501651 Stomaž-Cesta, ena izmed njih pa predstavlja nekategorizirano občinsko cesto NP 401 260 od LC 001161 do Črniče 69i.

Ob upoštevanju zgoraj navedenega sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina, dejanskega stanja, da nepremičnine predstavljajo dele cest in pa zgoraj navedene določbe 3. člena ZCes-2, da so javne ceste javno dobro, ki se v tem primeru glede nekategoriziranih cest uporablja smiselno, je utemeljena ugotovitev, da so nepremičnine, opredeljene v 1. točki izreka, javno dobro.

Po pravnomočnosti te odločbe se pri nepremičninah iz seznama v 1. točki izreka vknjiži zaznamba: javno dobro in vrsta javnega dobra – cesta.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) je ta odločba takse prosta.

Glede na to, da ni določen krog subjektov, ki bi utegnili biti prizadeti s to odločbo, se odločba vroča z javnim naznanilom.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba pri županu Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Laura Samec

višja svetovalka za prostor

Mojca Remškar Planinc

direktorica občinske uprave

po pooblastilu št. 12300-1/2002-132 z dne 11.7.2025

Katarina Ambrožič

Javno naznanilo:

- oglasna deska Občine Ajdovščina

- spletna stran Občine Ajdovščina

- enotni državni portal e-uprava