



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR



EVROPSKA UNIJA  
KOHEZIJSKI SKLAD  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

**NALOGA ZA PRIPRAVO PONUDBE ZA IZVAJANJE DEL NADZORNEGA INŽENIRJA IN  
KOORDINATORJA VZD ZA PROJEKT »Celovito hidravlično uravnoteženje vodooskrbnega  
sistema Hubelj - Skuk.«**

**1. Zahteve pri izdelavi ponudbe:**

Ponudbo lahko dostavijo podjetja, ki z registracijo zagotavljajo izvedbo razpisanih del v javnem naročilu.

**2. Obseg del v okviru nadzora upošteva predpise**

**Gradbeni zakona in druge veljavne slovenske zakonodaje na tem področju.**

Občina Ajdovščina razpisuje izvajanje del nadzornega inženirja pri gradnji projekta: *Celovito hidravlično uravnoteženje vodooskrbnega sistema Hubelj - Skuk.*

Ocenjena vrednost izvedbe izgradnje objekta znaša **po tekočih cenah 4.943.757,20 eur** brez DDV in sicer za izvajanje nadzora nad gradnjo za naslednje objekte:

- I. zagotovitev ustrezne akumulacije v Vodarni Hubelj,
- II. povezava sistema Hubelj s sistemom Gora z ustreznim črpališčem za oskrbo v obeh smereh
- III. povezava sistema Gora z vodovodnima sistemoma Višnje ter Podkraj-Strelce in zagotovitev oskrbe novim uporabnikom



## 2.1. Opis predvidenih del:

### I. 2.1. zagotovitev ustrezne akumulacije v Vodarni Hubelj,

#### Vodohran

Za zanesljivejšo oskrbo v smeri Ajdovščine in Nove Gorice je potrebno zagotoviti nov vodohran, volumna 3000m<sup>3</sup>, ki se bo napajal iz obstoječe vodarne. Nov vodohran bo sestavljen iz treh enakih enot, vsaka volumna 1000m<sup>3</sup>. Taka delitev je bila predlagana s strani izdelovalca geološko-geomehanskega elaborata in je posledica lastnosti temeljnih tal.

Vodohran bo AB konstrukcija, delno vkopana v brežino in v celoti, razen vhoda, zasuta, s čimer zagotavljamo čim manjše toplotne izgube in preprečujemo možnost zmrzovanja ali pregrevanja in čim manjše izstopanje v okolju. Vsak objekt je razdeljen v dva funkcionalna dela: vodno in armaturno celico. Na spoju s pravokotno armaturno celico bo omogočen vstop vanjo.

Nov vodohran je sestavljen iz treh fizično ločenih objektov – vodohranov, vsak volumna 1000m<sup>3</sup>. Novi objekti bodo vkopani v pobočje in prekriti z zemljino. V tlorisu so pravokotne oblike, notranje dimenzije 16,60 x 20,00m, z višino 4,00m, z vmesnimi predelnimi stenami, ki bodo omogočale ustrezno izmenjavo vode. Vodna celica bo vodotesna, z dnom oblikovanim v minimalnem padcu, ki bo omogočal čiščenje celice.

#### Vodovod

V okviru projekta je predviden nov vodovod, ki bo potekal po parcelah 355/1 in 355/3 k.o. Šturje (navezava na obstoječi sistem). Vodohran in nov objekt za dezinfekcijo sta predvidena na parceli številka 355/1 k.o. Šturje, po kateri bo potekal tudi obstoječ NN priključek, ki se uporablja za potrebe obstoječe vodarne Hubelj.

Trasa dotočnega vodovoda v nov vodohran se začne v obstoječi vodarni in nato poteka vzdolž vodarne v smeri JZ do novega vodohrana. Trasa novega oskrbovalnega vodovoda se začne v novem objektu za dezinfekcijo, ki bo lociran S od novega vodohrana, do križišča z občinsko cesto LC001211, kjer se bo navezala na obstoječ vodovod.

## 2.2. Povezava sistema Hubelj s sistemom Gora z ustreznim črpališčem za oskrbo v obeh smereh – izgradnja vodovoda med naseljem Lokavec-Slokarji ter zajetjem Skuk

S projektom je predvidena povezava vodovodnega sistema "Hubelj" s sistemom "Gora". Navezava predvidenega cevovoda Lokavec Slokarji do zajetja Skuk je predvidena na spodnjem delu zaselka Slokarji. Cevovod je predviden kot napajalni cevovod za predviden raztežilnik (RT) 9 m<sup>3</sup> s koto preliva 252 m. S predvidenim RT zagotavljamo normalen tlak pri oskrbi zaselka. Iz



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR



EVROPSKA UNIJA  
KOHEZIJSKI SKLAD  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

RT je predviden odvzem za črpališče in preko črpalk se cevovod DN 100 vodi do obstoječega VH Skuk 50 m<sup>3</sup>. Po istem cevovodu je predviden tudi transport vode iz VH Skuk do predvidenega RT in nato v oskrbo gornjih zaselkov Lokavca (Slokarji, Čohi, Brod,..).

Črpališče je predvideno tik ob RT in bo služilo črpanju vode iz Slokarjev do Skuka. Črpalke bodo odvezale vodo iz predvidenega RT.

Zaradi premajhne višinske razlike med predvidenim RT nad zaselkom Slokarji in izvedenim RT Gorenje, v pogojih črpanja vode iz Slokarjev do Skuka, se v obstoječem RT Gorenje izvede dodatna povezava med dotokom in iztokom in vgradi ventil za redukcijo tlaka. Opisan ukrep bo omogočil manjši dvig tlaka v omrežju proti Slokarjem in zagotavljal dotok v RT do 3 l/s. Po zahtevi KSD je to tudi količina, ki bi zagotavljala minimalno količino za oskrbo s pitno vodo v izrednih razmerah.

Opis tras in objektov:

- Nova gradnja RT Slokarji volumna 9 m<sup>3</sup> s koto preлива 252 m nm na parceli št. 1843/1 k.o. Lokavec
- Izvedbo črpališča Slokarji s koto tlaka 249,50 m nm na parceli št. 1843/1 k.o. Lokavec.
- Izvedbo cevovoda NL DN 100 od obstoječega PH na začetku zaselka Slokarji, skozi zaselek do predvidenega RT Slokarji. Dolžina cevovoda, v grafičnih prilogah označen kot 1 znaša ca 253 m.
- Izvedbo cevovoda NL DN 100 iz črpališča Slokarji do VH Skuk. Dolžina cevovoda, v grafičnih prilogah označen kot 2 znaša ca 2636 m.

### 2.3. povezava sistema Gora z vodovodnima sistemoma Višnje ter Podkraj-Strellice in zagotovitev oskrbe novim uporabnikom

Projekt obsega ureditev oskrbe s pitno vodo so vasi Višnje, Bela in Podkraj z navezavo na vodovodni sistem Gora. Vas Podkraj je sestavljena iz več zaselkov in raztegnjena ob cesti Col – Hrušica. Vsi zaselki imajo zagotovljeno oskrbo s pitno vodo preko obstoječega vodovodnega sistema, ki je delom v lokalnem upravljanju, deloma v upravljanju KSD. Pitna voda iz tega vodovoda je zaradi mikrobiološke ustreznosti, vprašljiva. Iz tega razloga se je občina Ajdovščina, ki je odgovorna za oskrbo s pitno vodo, odločila, da uredi sistem oskrbe s pitno vodo, ki bo zagotavljal vse predpisane zahteve.

#### Opis novih tras in objektov

Glede na tlačne cone je predvidena izvedba:

- Nova gradnja **VH Višnje** volumna 100 m<sup>3</sup> s koto preлива 767.00 m nm na parceli št. 779/12 k.o. Višnje za oskrbo v tlačni coni 707-742 m nm.



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR



EVROPSKA UNIJA  
KOHEZIJSKI SKLAD  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

- Izvedbo **VH Podkraj** volumna  $100 \text{ m}^3$  s koto preliva 875 m nm na parceli št. 521 k.o. Podkraj za oskrbo v tlačni coni 815 – 850 m.
- Izvedbo **RT Višnje1** volumna ca  $1,5 \text{ m}^3$  s koto preliva 732,0 m nm za oskrbo v tlačni coni 672 – 707 m nm.
- Izvedbo **RT Višnje2** volumna ca  $1,5 \text{ m}^3$  s koto preliva 697,0 m nm za oskrbo v tlačni coni 672 – 707 m nm.
- Izvedbo **RT Podkraj** volumna ca  $1,5 \text{ m}^3$  s koto preliva 840,0 m nm za oskrbo v tlačni coni 780 – 815 m nm.
- Izvedbo cevododa NL DN 100 iz obstoječega vodohrana Col do novega vodohrana v Višnjah. Dolžina cevododa znaša ca 1785 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 100 iz cevododa V1 do črpališča Višnje. Dolžina cevododa znaša ca 730 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 100 iz predvidenega RT Višnje 1 za oskrbo objektov v tlačni coni med 672 - 707 m nm. Dolžina cevododa znaša ca 157 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 100 za oskrbo objektov v naselju Višnje v tlačni coni med 672 - 707 m nm. Dolžina cevododa znaša ca 301 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 100 iz predvidenega RT Višnje 2 za oskrbo objektov v naselju Višnje v tlačni coni med 637 - 672 m nm. Dolžina cevododa znaša ca 287 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 100 iz predvidenega črpališča Višnje do novega vodohrana v Podkraju. Dolžina cevododa znaša 3451 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 100 iz vodohrana Podkraj za oskrbo objektov v Podkraju v tlačni coni med 780 - 815 m nm. Dolžina cevododa znaša ca 963 m.
- Izvedbo **RT Bela** volumna ca  $1,5 \text{ m}^3$  s koto preliva 587,0 m nm za oskrbo v tlačni coni 527 – 562 m nm.
- Izvedbo **hidroforske postaje Strelice** za oskrbo v tlačni coni 880 - 1043 m nm.
- Izvedbo cevododa NL DN 80 iz omrežja Višnje do RT Bela. Dolžina cevododa, v grafičnih prilogah označen kot **V. Bela.1** znaša ca 1480 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 80 iz RT Bela do vasi Bela. Dolžina cevododa, v grafičnih prilogah označen kot **V. Bela2** znaša ca 282 m.
- Izvedbo cevododa iz PE 100 SDR 7,4 DN 40 v zaščitni cevi PE DN 110 iz RT Bela do objekta Bela 8 . Dolžina cevododa, v grafičnih prilogah označen kot **V. Bela 2** znaša ca 1095 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 80 iz VH Podkraj do odcepa za Strelice. Dolžina cevododa, v grafičnih prilogah označen kot V6 znaša ca 2664 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 80 od odcepa Strelice do Hrušice. Dolžina cevododa, v grafičnih prilogah označen kot **V7** znaša ca 1928 m.
- Izvedbo cevododa NL DN 80 od odcepa za Strelice do hidroforske postaje, v grafičnih prilogah označen kot **V. Stre1** znaša ca 9 m.
- Izvedbo cevododa iz PE 100 SDR 7,4 DN 50 v zaščitni cevi PE DN 110 iz hidroforske postaje Strelice do objekta Podkraj 109 .



### 3. Obseg del nadzornega inženirja

#### A) STROKOVNI NADZOR

- prijava začetka gradnje, vse po pooblastilu investitorja, skladno z zahtevo 63. člena GZ (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr. in 65/20),
- organiziranje in izvajanje nadzora skladno s 13. členom GZ (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr. in 65/20) in sicer med gradnjo in po gradnji za dela: izgradnja vodovodnega omrežja, črpališč ter vodohranov, strojne ter elektro instalacijska dela pri izgradnji vodohranov ter črpališč, nadzor nad tehnologijo ter poskusnim obratovanjem sistema,
- v ponudbeno ceno je potrebno zajeti tudi storitve koordinatorja za varnost in zdravje pri delu in sicer za ves predvideni čas gradnje.
- geološki nadzor v obsegu 100 ur.
- zagotovitev pooblaščenega nadzora s strani DRSI v okviru izvajanja del na državni cesti (obiski gradbišča z vpisom v gradbeno dnevnik). Naročnik v dogovoru z pooblaščenim izvajalcem nadzora ocenjuje ta strošek na **8.000 EUR** brez DDV, ki ga je potrebno zajeti v ponudbeno ceno.
- kontrola projektne dokumentacije DGD, PZI in PID,
- potrjevanje količinskega obračuna izvedenih del,
- uvedba izvajalca v delo,
- nadzor časovnega okvira poteka gradnje ter kontrola morebitnih dodatno naročenih del,
- pregled terminskega plana in nadzor časovnega okvira poteka gradnje,
- nadzor nad izvajanjem del v skladu s potrjeno projektno dokumentacijo, tehničnimi in posebnimi pogoji, zahtevano kvaliteto del (vsaj 2x tedensko kontrola izvajanja del ter pregled vseh kritičnih faz izvajanja del),
- vodenje rednih tedenskih operativnih sestankov in izdelava zapisnikov operativnih sestankov,
- preverjanje podatkov in podpisovanje gradbenih dnevnikov,
- tekoče informiranje naročnika o poteku investicije ter morebitnih odstopanjih in spremembah,
- reševanje sprememb in eventuelnih dodatnih in spremenjenih del,
- svetovanje investitorju v zvezi z dobavljenimi materiali in opremo, morebitnimi izboljšavami med gradnjo,
- pregled in potrditev delavniških načrtov, ki jih mora pripraviti izvajalec,
- sistematični pregled izjav o lastnostih oziroma izjav o skladnosti, certifikatov, poročil in garancij, ki jih predloži izvajalec za opravljena dela, vgrajene materiale in opremo,
- po potrebi naročanje dodatnih preizkušanj materialov ter ukrepanje v zvezi s tem,
- nadzor nad izvajanjem del skladno z varnostnim načrtom oz. upoštevanje ukrepov iz varstva pri delu,
- nadzor nad ustrezno ureditvijo gradbišča,
- kvalitativni pregled izvedenih del in primopredaja objekta



- nadzor nad odpravo pomanjkljivosti s kvalitativnega pregleda,
- priprava končnega poročila in obračuna,
- ogled reklamacij v garancijskem roku 5 let, ugotavljanje vzrokov ter predlog načina odprave reklamacij ter nadzor nad odpravo reklamacij,
- nadzor nad eventuelno odpravo reklamacij z drugim izvajalci na podlagi vnovčene garancije za odpravo napak v garancijski dobi,
- kvalitativni pregled objekta pred iztekom garancijskega roka.

### **B) FINANČNI NADZOR**

- pregled in potrditev finančnega plana,
- mesečni oz. sproti pregled knjige obračunskih izmer,
- količinski in vsebinski pregled mesečnih situacij na osnovi pogodbenih vrednosti in dejansko potrjenih količin v gradbeni knjigi obračunskih izmer,
- mesečna priprava poročil kot priloga zahtevkov za ministrstva,
- potrjevanje situacij in posredovanje le-teh investitorju v izplačilo,
- pregled ponudb in analiz cen ter uskladitev cen za dodatno naročena in spremenjena dela,
- pregled in uskladitev končnega obračuna izvedenih del,
- pregled bančne garancije izvajalca za odpravo napak v garancijski dobi.

### **C) PRIDOBITEV UPORABNEGA DOVOLJENJA**

- priprava vseh potrebnih podatkov in dokumentov za pridobitev uporabnega dovoljenja,
- pregled in preverjanje dokumentacije, izjav o skladnosti, certifikatov za vgrajene izdelke, materiale in opremo,
- pregled in potrditev projekta izvedenih del,
- pregled in potrditev navodil za obratovanje in vzdrževanje,
- pregled garancijskih listov za dobavljeno opremo,
- podpis izjave o zanesljivosti objekta,
- udeležba v postopku pridobivanja uporabnega dovoljenja in tolmačenje poteka gradnje,
- nadzor nad odpravo pomanjkljivosti ugotovljenih na pregledu objekta.
- nadzor nad izvajanjem poskusnega obratovanja vodovodnega sistema.

Kontaktna oseba: Peter Kete, telefon 05 365 91 31.

Številka: 4300-1/2021-3

Datum: 3. 6. 2021

Tadej Beočanin l.r.,  
župan